300 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collectif

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

ascenseur, Climatisation, Environnement : Centre-ville, Transport : Transports en communs, Proximité : Centre-ville, Type de résidence : Fermé, Double-vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE, Interphone

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

300 000 € honoraires inclus

5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (285 000 € hors honoraires), bien en copropriété(171 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 536 € (128 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 11109 Cagnes-sur-Mer

Dans un quartier en pleine évolution, bel appartement de 3 pièces traversant avec balcon et garage fermé, composé d'une entrée, cuisine ouverte sur séjour, séjour donnant sur balcon profond, deux chambres au calme, salle de bains et toilettes séparées. Nombreux placards. Très lumineux. Garage fermé en sous-sol. Proche toutes commodités, gare SNCF et parc de la Villette Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques /georisques.gouv.fr/ CAVV306800

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 362 à 750 € (année d'estimation 2000)
Document non contractuel - 15/06/2025

Immobilière Villette - 10 passage de la Grève - 06800 Cagnes-Sur-Mer
Tél: 04 93 14 13 00 - contact@immobilierevillette.com