

870 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collectif

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Assainissement : Tout à l...,

Type de résidence : ..., Energie Eau :

BALLON..., Interphone, Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 870 € charges comprises
dont 155 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
715 €).

390 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 90 € TTC pour l'état des
lieux), 1 430 € de dépôt de garantie,



Appartement 1413 Cagnes-sur-Mer

BAIL ETUDIANT 9 mois non renouvelable. Charmant appartement entièrement équipé composé d'une entrée donnant sur un couloir desservant : un dressing, une chambre avec placard, un WC indépendant, une salle de bains, un séjour avec coin cuisine entièrement aménagé et équipé. Un balcon. Une cave complète le bien. Loyer HC 715€ ; Charges : prov. mensuelle 40€ sur charges de copropriété + forfait de charges de 115€ pour internet et conso électrique

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 390 à 550 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/06/2025



Immobilière Vilette - 10 passage de la Grève - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél: 04 93 14 13 00 - contact@immobilierevilette.com

Document non contractuel - *prix F.A.I.