

285 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 66 m²**

**Surface séjour : 20 m²**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée,**

**Eau chaude : Collectif**

**Prestations :**

Assainissement : Tout à l'égout, Dernier

étage, Type de résidence : sécurisé,

Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :

BALLON ELECTRIQUE

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Informations légales**

285 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(60 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Appartement 11123 Villeneuve-Loubet**

VILLENEUVE LOUBET , Dans résidence sécurisée proche plages, Appartement 3P d'angle en 3ème et dernier étage sans ascenseur. Entrée, séjour et cuisine avec accès sur terrasse exposée OUEST. Possibilité de cuisine ouverte, deux chambres, salle de bains, cave et parking ouvert en sous-sol. Appartement loué 885,60€ hors charges jusqu'au 23/06/2024 (congé donné au locataire). EXCLUSIVITE Délégation de mandat

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 28/01/2026



Immobilière Vilette - 10 passage de la Grève - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél: 04 93 14 13 00 - [contact@immobilierevilette.com](mailto:contact@immobilierevilette.com)

Document non contractuel - \*prix F.A.I.